

## Zápis z valné hromady

### Tělocvičné jednoty Sokol Česká Skalice,

konané dne 29. března 2023 v 18:00 hod. ve výborovně sokolovny TJ Sokol Česká Skalice.

Počet všech členů jednoty ke dni konání valné hromady činí 181.

Počet zletilých členů jednoty ke dni konání valné hromady činí 100.

Vzhledem k tomu, že jednota má ke dni konání valné hromady 100 zletilých členů, byl výborem jednoty stanoven klíč k volbě delegátů 1 : 4 a bylo pozváno 24 delegátů. V okamžiku zahájení bylo přítomno 19 členů, tj. 79% a valná hromada byla usnášeníschopná.

Valná hromada schválila program jednání dle návrhu předloženého výborem jednoty a obsaženého v pozvánce takto:

1. Zahájení – přivítání hostů a přednesení programu
  2. Volba komisí, zapisovatele a ověřovatele zápisu
  3. Zpráva o stavu členské základny
  4. Zpráva o činnosti jednoty za uplynulý rok a plán činnosti na příští období
  5. Zpráva o hospodaření a schválení hospodářského výsledku za rok 2022 a rozpočet na rok 2023
  6. Zprávy z oddílů a tanečních
  7. Zpráva mandátové komise
  8. Volba nového člena kontrolní a revizní komise
  9. Zpráva kontrolní a revizní komise
  10. Odprodej sokolského pozemku č. 797
  11. Diskuse
  12. Volba delegátů na valnou hromadu Župy
  13. Usnesení
  14. Závěr
- 
1. Valnou hromadu zahájil starosta jednoty bratr Vladimír Fischer a přivítal přítomné a zástupkyni města Česká Skalice místostarostku Bc. Gabrielu Jiránkovou. Dále přečetl program jednání a dal hlasovat o programu, který byl odsouhlasen všemi hlasy.
  2. Hlasováním byly zvoleny tyto komise: Mandátová komise ve složení: Vladimír Doležal, Jaromír Vacek; návrhová komise ve složení: Libuše Šebestová a Marie Urválková. Zapisovatelkou byla zvolena Jaroslava Steinbachová a ověřovatelem zápisu Jiří Hanuš. Hlasování se zúčastnili všichni přítomní a byli pro, nikdo nebyl proti ani se hlasování nezdržel.
  3. Zprávu o stavu členské základny v roce 2022 přednesla Olga Řeháková. Zpráva je přiložena k zápisu.
  4. Zprávu o činnosti TJ Sokol Česká Skalice za rok 2022 a plán činnosti na další rok přečetl Vladimír Fischer. Zpráva je přiložena k zápisu.
  5. Zprávu o hospodaření za rok 2022 přednesla Jaroslava Steinbachová, hospodářským výsledkem za rok 2022 je ztráta ve výši 236 319,45 Kč. Zpráva je přiložena k zápisu. Při následném hlasování byl hospodářský výsledek valnou hromadou schválen. Dále Jaroslava Steinbachová přednesla návrh rozpočtu na rok 2023. Návrh rozpočtu byl schválen.

6. Zprávy o činnosti jednotlivých oddílů přednesli:

Oddíl všestrannosti – Libuše Šebestová, zpráva je přiložena k zápisu.

Oddíl stolního tenisu – Petr Čáp, zpráva je přiložena k zápisu

Oddíl Judoclub – Pavel Šrůtek, zpráva je přiložena k zápisu

Oddíl kulturistiky – David Jansa, v zastoupení přednesl Jaromír Vacek, zpráva je přiložena k zápisu

Oddíl sebeobrany – za nepřítomného Marka Novotného informoval Vladimír Fischer, zpráva je přiložena k zápisu

Divadelní soubor Maska – Iveta Gazdová, zpráva je přiložena k zápisu

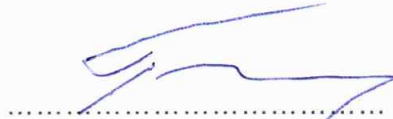
Zprávu z tanečních hodin – za Marii Urválkovou přednesla Iveta Gazdová, zpráva je přiložena k zápisu.

7. Mandátová komise provedla součet přítomných delegátů a porovнала ho s počtem delegovaných členů z jednotlivých oddílů. Vzhledem k přítomnosti 19 delegátů z 24 pozvaných, konstatovala, že účast činí 79% a valná hromada je schopna usnášení.
8. Valná hromada byla seznámena s ukončením členství v kontrolní komisi i v Sokole Ludmily Rýdlové. Následně proběhla volba nové členky kontrolní a revizní komise Romany Turičkové. Všichni přítomní se vyslovili pro, nikdo se nezdržel, ani nebyl proti. Poté Romana Turičková přednesla zprávu o činnosti kontrolní a revizní komise za rok 2022. Zpráva je přiložena k zápisu.
9. Dále vystoupila místostarostka města Česká Skalice Bc. Gabriela Jiránková, pozdravila přítomné a poděkovala členům sokola za jejich obětavou práci s mládeží a aktivní přístup při akcích pořádaných městem Česká Skalice. Dále uvedla výhled plánovaných akcí jako např. plánovaný kruhový objezd pro realizaci příjezdu k plánovanému supermarketu Billa. Uvedla též plánovaný přesun parkoviště pro odstavené autobusy, které by mělo vzniknout v blízkosti sokolovny, mimo jiné též na pozemku č. 797, který je majetkem TJ Sokol Česká Skalice. Starosta sokola poděkoval zástupkyni města za přednesené informace a před přestávkou ještě informoval přítomné o odhadní ceně výše zmíněného pozemku, jehož prodej bude předmětem jednání se zástupci města. Odhadní cena byla ovlivněna zejména změnou územního plánu města provedenou v roce 2017, kterou byl pozemek určen ke stavbě místní dopravní infrastruktury jako odstavné parkoviště pro autobusy. Ze znaleckého posudku ceny pozemku parcelní číslo 797 vyplývá, že současná cena činí 113 794,56 Kč plus 459 160,00 Kč za porosty, celkem tedy 572 954,56 Kč. Pokud by pozemek nebyl zahrnut do územního plánu, činila by jeho cena v porovnání s cenami podobných pozemků v České Skalici a okolí částku 2 469 500,50 Kč, takže rozdíl v ocenění činí 1.896.546,- Kč. Následovala přestávka, aby si přítomní mohli dobře rozvážit cenu, za kterou bude pozemek prodán, neboť výtěžek z prodeje hodlá tělocvičná jednota použít na opravu veřejného prostranství před sokolovnou a přístupových cest k sokolovně. Rozpočet na tuto akci vypracovaný v roce 2021 činil 1,3 mil. Kč. Město Česká Skalice se již v minulosti vyjádřilo, že tělocvičné jednotě nebude moci na tuto akci přispět, neboť přispělo v roce 2019 na rekonstrukci sokolovny, ale nabídlo odkoupení části pozemku za účelem vybudování veřejného parkoviště.
10. V diskusi se zeptal ing. Pavel Šrůtek, zda již má město hotovou studii na parkoviště, bylo mu sděleno, že tato ještě hotová není. Následně se rozvinula diskuse o ceně pozemku a přítomní se shodli na tom, aby pozemek byl městu Česká Skalice nabídnut za cenu 898 000 Kč, za předpokladu, že tato cena bude uhrazena do dvou let. Pokud by k tomu nedošlo, aby ve smlouvě bylo uvedeno, že cena se navyšuje na 1 milion korun s inflační doložkou. O tomto návrhu bylo následně hlasováno: pro se vyslovilo 18 přítomných, proti nebyl nikdo, 1 se zdržel hlasování.
11. Následovala volba delegátů na Valnou hromadu Župy. Navržen byl starosta Vladimír Fischer a jednatelka Libuše Šebestová. Při hlasování byli všichni přítomní pro, nikdo nebyl proti ani se nezdržel hlasování. Vyslancem do župního výboru byla jednomyslně zvolena Libuše Šebestová
12. Sestra Libuše Šebestová přednesla návrh na usnesení valné hromady, usnesení bylo schváleno všemi hlasy a je přiloženo k zápisu.

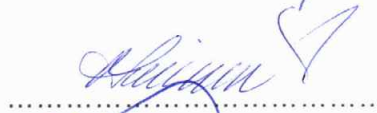
13. Na závěr starosta poděkoval přítomným za jejich obětavou práci s dětmi, dále poděkoval ze účast, popřál všem zdraví a hodně sil při další sokolské práci a valnou hromadu v 20:11 hod. ukončil.

V České Skalici dne 29. března 2023

Starosta: Vladimír Fischer



Zapisovatelka: Jaroslava Steinbachová



Ověřovatel zápisu: Jiří Hanuš

